

鳥取県版 旅館業許可・建築書類チェックリスト

宿カギ (yadokagi.jp) | 手引き確認日: 2026-08-01 | 作成日: 2026-08-01

※ 本チェックリストは公表資料に基づく参考情報です。要件・様式は変わることがあるため、必ず管轄窓口で最新をご確認ください。

1. 物件情報（ご記入ください）

- ☐ 物件の所在地
- ☐ 築年（おおよそで可）
- ☐ 構造（木造・鉄骨造・RC造など）
- ☐ 階数
- ☐ 延床面積（用途変更する部分の床面積）
- ☐ 建物登記の有無
- ☐ 確認済証・検査済証・図面の有無

2. 鳥取県の手引きで求められる建築関係書類（該当を確認）

検査済証の写し：公開資料では取扱いを確認できず

検査済証がない場合の代替ルート：公開資料では代替ルートを確認できず

※「公開資料では確認できず」は、今回確認した公開資料の範囲に記載が見当たらなかったという意味です。その書類が不要であること、あるいは代替が認められないことを示すものではありません。実際の取扱いは物件ごとに異なるため、管轄の保健所・建築部局にご確認ください。

建築士による証明・確認書類：手引き上は記載なし（要窓口確認）

消防法令適合通知書：必要（手引きに記載あり）

事前相談：推奨（手引きに記載）

関係様式（手引き記載・公式ダウンロード先）：

- ・様式第1号 旅館業営業許可申請書（鳥取県旅館業法施行細則第2条関係。裏面の添付書類欄に5点を列挙し、第4号として「営業施設を新たに建築する場合にあっては、建築基準法第6条第4項に規定する確認済証の写し」を規定）

https://apply.e-tumo.jp/pref-tottori-d/downloadForm/downloadFormList_detail.action?tempSeq=1046

- ・鳥取市様式第1号 旅館業営業許可申請書（鳥取市旅館業法施行細則第2条関係）

<https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/1551338366071/index.html>

- ・【参考様式】旅館業_客室設備の変更表（鳥取県 届出様式集ファイル09）

https://apply.e-tumo.jp/pref-tottori-d/downloadForm/downloadFormList_detail.action?tempSeq=1046

3. 出典（公式情報・確認先）

- ・旅館業/中部総合事務所生活環境局（旅館業を営業される皆様へ）（鳥取県（中部総合事務所環境建築局）／公式ページ／確認日 2026-08-01）

<https://www.pref.tottori.lg.jp/292583.htm>

- ・鳥取県電子申請サービス 旅館業 届出様式集（様式第1号 旅館業営業許可申請書ほか、ZIP一括配布）（鳥取県／申請書／確認日 2026-08-01）

https://apply.e-tumo.jp/pref-tottori-d/downloadForm/downloadFormList_detail.action?tempSeq=1046

- ・旅館業法施行細則（昭和33年鳥取県規則第39号、最終改正 令和5年規則第47号）（鳥取県／条例・規則／確認日 2026-08-01）

https://www1.g-reiki.net/tottori/reiki_honbun/k500RG00000456.html

- ・旅館業営業手続きのご案内（基準別紙は令和2年8月17日最終改訂）（鳥取市（中核市・鳥取市保

健所／市民生活部環境局生活環境課生活衛生係）／その他／確認日 2026-08-01)

[https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/](https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/1520311010385/simple/ryokanannai.pdf)

[1520311010385/simple/ryokanannai.pdf](https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/1520311010385/simple/ryokanannai.pdf)

・旅館業営業に関する主な手続き（令和5年1月5日最終改訂）（鳥取市（中核市・鳥取市保健所）／その他／確認日 2026-08-01)

[https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/](https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/1520311010385/simple/ryokantetuduki.pdf)

[1520311010385/simple/ryokantetuduki.pdf](https://www.city.tottori.lg.jp/www/contents/1520311010385/simple/ryokantetuduki.pdf)

・鳥取市旅館業法施行細則（平成29年鳥取市規則第58号）（鳥取市／条例・規則／確認日 2026-08-01)

[https://www.city.tottori.lg.jp/reiki/reiki_h](https://www.city.tottori.lg.jp/reiki/reiki_honbun/m002RG00001201.html)

[onbun/m002RG00001201.html](https://www.city.tottori.lg.jp/reiki/reiki_honbun/m002RG00001201.html)

4. 次のステップ

書類がそろわない場合や、どれに該当するか分からない場合も、そのままの状態でご相談いただけます。宿カギの無料物件診断（<https://yadokagi.jp/#contact>）では、翌営業日までに対応可否の見立てをご連絡します。本資料は旅館業許可の取得や証明書の発行を保証するものではありません。