

福岡県版 旅館業許可・建築書類チェックリスト

宿カギ (yadokagi.jp) | 手引き確認日: 2026-08-01 | 作成日: 2026-08-01

本チェックリストは公表資料に基づく参考情報です。要件・様式は変わることがあるため、必ず管轄窓口で最新をご確認ください。

1. 物件情報 (ご記入ください)

- ☐ 物件の所在地
- ☐ 築年 (おおよそで可)
- ☐ 構造 (木造・鉄骨造・RC造など)
- ☐ 階数
- ☐ 延床面積 (用途変更する部分の床面積)
- ☐ 建物登記の有無
- ☐ 確認済証・検査済証・図面の有無

2. 福岡県の手引きで求められる建築関係書類 (該当を確認)

検査済証の写し: 個別判断 (物件・状況ごととされている)

検査済証がない場合の代替ルート: 公開資料に代替ルートの明記あり

検査済証がない場合の代替書類 (手引き記載):

- ☐ 確認済証の写し (用途変更の場合・福岡市手引き)

建築士による証明・確認書類: 手引き上は記載なし (要窓口確認)

消防法令適合通知書: 必要 (手引きに記載あり)

事前相談: 推奨 (手引きに記載)

関係様式 (手引き記載・公式ダウンロード先):

- ・営業許可申請書 (県・市とも所定様式、建築書類専用の様式はなし)
<https://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/ryokan-eigyoku.html>
- ・簡易宿所開設に係る事前周知報告書 (福岡県様式・県手引きp.12掲載)
<https://www.pref.fukuoka.lg.jp/uploaded/attachment/288616.pdf>

3. 出典 (公式情報・確認先)

- ・福岡県 旅館業 (民泊) 事業者の手引き (令和8年6月) (福岡県 / 手引き / 確認日 2026-08-01)

<https://www.pref.fukuoka.lg.jp/uploaded/attachment/289327.pdf>

- ・旅館業の営業について (福岡県庁ホームページ) (福岡県 / 公式ページ / 確認日 2026-08-01)

<https://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/ryokan-eigyoku.html>

- ・旅館業の営業について (福岡市) (福岡市 (保健所設置市・政令指定都市) / 公式ページ / 確認日 2026-08-01)

<https://www.city.fukuoka.lg.jp/hofuku/hokensho/kurashinoeisei/jigyosya/ryokan/ryokangyounoeigyounituite.html>

- ・旅館業法に基づく許可申請及び運営の手引き (令和8年6月改訂) (福岡市 / 手引き / 確認日 2026-08-01)

https://www.city.fukuoka.lg.jp/hofuku/hokensho/kurashinoeisei/jigyosya/ryokan/documents/ryokan_kyokashinsei_unei_tebiki.pdf

- ・「民泊」をお考えの方へ (北九州市) (北九州市 (保健所設置市・政令指定都市) / 公式ページ / 確認日 2026-08-01)

認日 2026-08-01)

<http://www.city.kitakyushu.lg.jp/ho-huku/189>

01144.html

4. 次のステップ

書類がそろわない場合や、どれに該当するか分からない場合も、そのままの状態でご相談いただけます。
。宿力ギの無料物件診断 (<https://yadokagi.jp/#contact>) では、翌営業日までに対応可否の見立てをご連絡します。本資料は旅館業許可の取得や証明書の発行を保証するものではありません。